

Số: /TB-SXD-QLN&TTBĐS Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v tiếp nhận tài khoản trên Hệ thống thông tin nhà ở và thị trường bất động sản để công khai thông tin bất động sản, dự án bất động sản trên địa bàn Thành phố

*(đối với Chủ đầu tư bất động sản, dự án bất động sản;
Doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ bất động sản; Sàn giao dịch bất động sản)*

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và các Nghị định số 94/2024/NĐ-CP và số 96/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ;

Nhằm quán triệt thực hiện các chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Xây dựng, Ủy ban nhân dân Thành phố và tạo điều kiện, hướng dẫn Chủ đầu tư bất động sản, dự án bất động sản, Doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ bất động sản và Sàn giao dịch bất động sản trên địa bàn Thành phố thực hiện đầy đủ trách nhiệm về báo cáo, công khai thông tin bất động sản, dự án bất động sản trước và sau khi đưa vào kinh doanh,

Sở Xây dựng đề nghị Chủ đầu tư bất động sản, dự án bất động sản, Doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ bất động sản và Sàn giao dịch bất động sản trên địa bàn Thành phố thực hiện cung cấp đầy đủ, chính xác thông tin doanh nghiệp để được bàn giao tài khoản trên Hệ thống thông tin nhà ở và thị trường bất động sản. Nội dung cung cấp như sau:

(1) Thông tin về doanh nghiệp: Tên doanh nghiệp; Email; Số điện thoại; Mã số doanh nghiệp; Địa chỉ trụ sở.

(2) Thông tin của nhân sự thực hiện báo cáo: Họ và tên; Số điện thoại.

Chủ đầu tư bất động sản, dự án bất động sản, Doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ bất động sản và Sàn giao dịch bất động sản gửi thông tin nêu trên đến Sở Xây dựng qua hình thức dưới đây:

- Gửi email đến Hộp thư điện tử: qlnttbds.sxdhcm@gmail.com

- Liên hệ các Chuyên viên Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản sau để xác nhận: Chuyên viên Khúc Thị Thanh Thảo, SĐT: 0942.050986; hoặc Chuyên viên Nguyễn Huy Tâm, SĐT: 0979.089084.

Sở Xây dựng thông tin đến các Chủ đầu tư bất động sản, dự án bất động sản, Doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ bất động sản và Sàn giao dịch bất động sản trên địa bàn Thành phố và các đơn vị liên quan để biết, thực hiện theo yêu cầu./.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư bất động sản, dự án bất động sản (*để thực hiện*);
- Doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ bất động sản (*để thực hiện*);
- Sàn giao dịch bất động sản (*để thực hiện*);
- Công ty, tổ chức dịch vụ đầu giá tài sản (*để thực hiện*);
- Hiệp hội Bất động sản Thành phố, BQL các khu chế xuất và khu công nghiệp Thành phố, BQL Phát triển đô thị Thành phố, BQL khu Công nghệ cao (*để đơn đốc CĐT thực hiện*);
- UBND Thành phố (*để báo cáo*);
- Trung tâm Báo chí TPHCM (*để thông tin báo chí*);
- Ban Giám đốc Sở: GD, PGD Nam (*để báo cáo*);
- Văn phòng Sở (*để đăng tải thông tin*);
- Phòng PTĐT, KTCN, PC (*để phối hợp, thực hiện*);
- Lưu: VT, QLNN&TTBDS.
725/25 - KTTT

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Sĩ Nam